

# Norme & Tributi

## Fisco e sentenze

Tax credit cinema omesso, non scatta la decadenza —p. 19

## Lavoro

Bonus carburante e fringe benefit potenziati nella Cu 2023 —p. 21



### SOSTITUTI IN CAMPO

Nella certificazione unica 2023, che i sostituti d'imposta devono inviare all'agenzia delle Entrate entro il 16 marzo, trovano posto il bonus carburante da 200 euro e i fringe benefit detassati fino a 3mila euro.



## Atti per minori, fragili o eredità: autorizzazioni anche dal notaio

### Riforma processo civile

Dallo scorso 28 febbraio non è più necessario il passaggio in tribunale

Introdotta la competenza del professionista incaricato del contratto

Angelo Busani

Notaio e giudici in "concorrenza" per il rilascio delle autorizzazioni necessarie per la stipula di atti che concernono beni ereditari o che interessano minori e altre persone destinatarie di misure di protezione: l'emancipato, l'interdetto, l'inabilitato, il beneficiario di amministrazione di sostegno.

La novità è stata introdotta dall'articolo 21 del decreto legislativo 149/2022, che ha attuato la riforma del processo civile, ed è operativa da martedì scorso, 28 febbraio, a seguito dell'anticipazione, disposta dall'articolo 1, comma 380, della legge di Bilancio per il 2023 (legge 197/2022), rispetto alla scadenza originaria del 30 giugno. Il tema è stato approfondito dal Consiglio nazionale del Notariato in uno studio approvato il 13 febbraio scorso.

### La competenza notarile

Per il rilascio dell'autorizzazione è competente il notaio (senza limitazioni territoriali) incaricato di stipulare un atto pubblico o una scrittura privata autenticata che necessiti di una previa autorizzazione per il fatto che:

- oggetto dell'atto è un bene facente parte di una eredità;
- oppure vi interviene un minore o un'altra persona destinataria di misura di protezione.

Si pensi, ad esempio, all'autorizzazione richiesta a un notaio di Pavia per la vendita di una casa che si trova a Pescara proveniente dall'eredità di un defunto residente a Roma disposta a vantaggio di un minore alla cui famiglia abita a Cremona.

### Al posto del giudice tutelare

Il notaio può ora rilasciare, in concorrenza con il giudice tutelare, le autorizzazioni occorrenti per gli atti di straor-

dinaria amministrazione (vendite, permuta, donazioni, mutui, eccetera) compiuti dal minore soggetto a potestà genitoriale (articolo 320 del Codice civile), dal minore emancipato (articolo 394), dal minore sottoposto a tutela (articolo 374), dall'interdetto e dall'inabilitato (articolo 424), dal soggetto beneficiario di amministrazione di sostegno (articoli 405 e 411).

Inoltre, il notaio è competente ad autorizzare la nomina e la successiva operatività dei curatori speciali di cui agli articoli 320 e 321 del Codice civile rispettivamente per il caso di conflitto di interessi e di impossibilità del genitore di rappresentare il figlio minore; si pensi al genitore vedovo che intende donare una somma al figlio minore.

### Al posto del tribunale

Il notaio può autorizzare gli atti di straordinaria amministrazione:

- del chiamato all'eredità, da compiere per ragioni di urgenza (articolo 460 del Codice civile), come, ad esempio, la compravendita di un immobile che il defunto aveva promesso in vendita con un contratto preliminare;
- dell'erede che ha accettato l'eredità con il beneficio di inventario (articolo 493), come, ad esempio, la vendita corrente per ricavare denaro al fine di pagare i creditori del defunto;
- del curatore dell'eredità giacente (articolo 531), come, ad esempio, l'accettazione di un'eredità lasciata al defunto;
- dell'esecutore testamentario (articolo 703), come, ad esempio, la divisione disposta nel testamento.

### Il reimpiego del ricavato

Al notaio è attribuito il potere/dovere di stabilire le cautele necessarie per il reimpiego del corrispettivo che sia riscosso, in dipendenza dell'atto autorizzato, da persone soggette a una misura di protezione: ad esempio, l'investimento del denaro ricavato da una vendita. Inoltre, il notaio può ora autorizzare il prelievo, dal conto di tali persone, delle somme occorrenti per pagare un acquisto: si pensi all'impiego del denaro derivante da un'eredità o da una donazione per l'acquisto di una casa.

### L'esecutività

Il notaio, a differenza del giudice, non può conferire esecutività alla propria autorizzazione. Essa consegue decorsi

### I TERMINI

# 20

#### Giorni per l'esecutività

È il tempo che deve trascorrere perché l'autorizzazione del notaio diventi esecutiva. Il termine decorre dalle notificazioni e dalle comunicazioni a chi ha chiesto l'autorizzazione, alla cancelleria del tribunale competente e al Pm presso lo stesso tribunale

# 10

#### Giorni per il reclamo

È il termine, decorrente dalla comunicazione o dalla notificazione, entro cui è possibile impugnare di fronte al giudice l'autorizzazione del notaio

### LA COMPETENZA

#### Il professionista

L'autorizzazione per un atto pubblico o una scrittura privata autenticata può essere rilasciata dal notaio che è stato incaricato di redigerla, senza alcuna limitazione territoriale

#### Gli atti

Gli atti per cui ora l'autorizzazione può essere chiesta al notaio incaricato del rogito, al posto del giudice tutelare o del tribunale, sono:

- quelli che hanno per oggetto un bene che fa parte di un'eredità;
- oppure quelli in cui interviene un minore o un'altra persona destinataria di una misura di protezione (l'emancipato, l'interdetto, l'inabilitato e il beneficiario di amministrazione di sostegno)

20 giorni, se non è proposto reclamo, dalla data in cui il notaio abbia effettuato le dovute comunicazioni conseguenti al rilascio della sua autorizzazione: al soggetto che ha richiesto l'autorizzazione, alla cancelleria del giudice che sarebbe stato competente al rilascio della corrispondente autorizzazione giudiziale e al pubblico ministero presso il medesimo tribunale.

#### Il reclamo

Contro l'autorizzazione notarile può essere proposta impugnazione innanzi all'autorità giudiziaria secondo le norme del Codice di procedura civile applicabili al corrispondente provvedimento giudiziale: così, quando il notaio agisce in sostituzione del giudice tutelare, il ricorso si presenta al tribunale in camera di consiglio; quando il notaio ha sostituito il tribunale, si deve ricorrere alla camera di consiglio della corte d'appello.

#### La revoca

Dato che i provvedimenti di giurisdizione volontaria sono emanati rebus sic stantibus, la legge concede al giudice tutelare (e non al notaio) il potere di revoca in qualsiasi tempo, sia per ragioni di legittimità che per ragioni di merito (e cioè tanto a causa di situazioni sopravvenute, quanto a causa di una diversa valutazione della medesima situazione sulla quale il notaio ha provveduto).

#### Quando il notaio non è competente

Dalla competenza notarile la legge sottrae le autorizzazioni occorrenti:

- per la continuazione di un'impresa commerciale da parte di un soggetto destinatario di una misura di protezione (ad esempio, per il minore che abbia ereditato l'azienda paterna);
- per attività diverse da quelle per cui si debba stipulare un atto notarile (si pensi all'autorizzazione ai genitori per dare in locazione un appartamento del figlio minore, a meno che la locazione sia stipulata con atto notarile);
- a soggetti diversi da quelli destinatari di una misura di protezione (ad esempio, l'autorizzazione del tribunale per concedere ipoteca su beni vincolati in un fondo patrimoniale);
- per promuovere giudizi o rinunciarvi, per transigere una controversia o comprometterla in arbitri.



**Perché l'atto diventi esecutivo devono decorrere 20 giorni dalle comunicazioni e notificazioni**

### LE INIZIATIVE DEL GRUPPO 24 ORE

## Oltre Master Telefisco al via Laboratori e corsi di approfondimento

Mercoledì scorso si è tenuta la terza sessione di approfondimento di Master Telefisco, dedicata all'esame del bilancio d'esercizio 2022 e delle novità relative ai principi contabili (l'incontro è ora visibile per gli assenti in differita *on demand*). Molte le domande arrivate dai partecipanti: alcune sono state esaminate durante la diretta, altre sul Sole 24 Ore di oggi, altre ancora saranno affrontate nella **sessione di aggiornamento di mercoledì 8 marzo**. Nel corso di questo incontro, in diretta sulla piattaforma del Sole 24 Ore Formazione dalle 14,30 alle 15,30, nella prima parte Sergio Pellegrino analizzerà le principali novità normative, di prassi e di giurisprudenza degli ultimi 15 giorni; nella seconda **Walter Rotondaro** esaminerà alcuni dei quesiti più interessanti.

Da evidenziare anche l'appuntamento con Master Telefisco del **15 marzo**: la **sessione di approfondimento** sarà incentrata sul bilancio, ma soffermandosi sull'analisi del giudizio del revisore sul bilancio d'esercizio. Interverranno, con il coordinamento di **Sergio Pellegrino, Girolamo Matrangola, Erica Roghi, Nicola Cavalluzzo e Alessandro Turris**.

### Master Contabilità e Fisco

Questa settimana terzo appuntamento con Master Contabilità e Fisco, il prodotto formativo dedicato a professionisti, dipendenti e collaboratori che negli studi e nelle aziende si occupano, in particolare, della gestione degli adempimenti contabili e fiscali.

La diretta si terrà **giovedì 9 marzo**, dalle 14,30 alle 17,30, e la tematica affrontata da **Federica Furlani e Cristina Odorizzi** è il bilancio d'esercizio 2022: i vari tipi di bilancio, le informazioni da raccogliere, i controlli.

### Laboratori Professionali Certificati

Aperte le iscrizioni per i primi Laboratori Professionali Certificati, i percorsi continuativi a numero chiuso che si pongono l'obiettivo di consentire ai partecipanti di acquisire e mantenere le competenze necessarie per garantire la massima specializzazione nella materia prescelta. Attraverso un incontro formativo al mese di 4 ore, i partecipanti potranno confrontarsi in modo continuativo con l'esperto del Sole 24 Ore di riferimento in quell'ambito e acquisiranno la possibilità di certificare le proprie competenze per ottenere una maggiore riconoscibilità sul mercato. In partenza ad aprile:

- **Iva e Dogane con Benedetto Santacroce;**
- **Privacy & Gdpr-tutela del dato sostenibile con Paola Zamboni;**
- **Transizione 4.0 con Marco Belardi.**

### Master di Approfondimento

Da segnalare i seguenti Master di Approfondimento che inizieranno nelle prossime settimane:

- **Perizie di stima e valutazione d'azienda, Andrea Arrigo Panato, dal 22 marzo;**
- **Revisione legale, Giacomo Manzana, dal 23 marzo;**
- **Iva: Percorso di approfondimento e aggiornamento professionale, Benedetto Santacroce, Simona Ficola, Alessandro Mastromatteo, dal 30 marzo;**
- **La fiscalità immobiliare, Paola Aglietta, Massimo Sirri, dal 30 marzo.**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## Lui ha uno **Smart Manager** in azienda e risparmia **Tempo e Denaro**. E tu?

Con Noverim hai un team di consulenti per la tua impresa ma paghi solo il tuo Smart Manager!

**noverim**  
company value management

Noverim S.r.l. Società Benefit

☎ Tel. +39 02 49 75 85 71 ✉ info@noverim.it 🌐 www.noverim.it

Segui Noverim sui canali social

📍 SMART POINT: Milano - Brescia - Casale Monferrato - Catania - Monza - Parma - Lugano

Noverim S.r.l. Società Benefit, fondata a Milano nel 2014, è una società di consulenza aziendale che supporta Professionisti e Imprese su tutto il territorio italiano in ambito finance, transaction, tax, legal e compliance.

