



* con "Guida alle novità fiscali" € 6,00 in più; con "English 24" € 6,90 in più; con "Viaggi del Sole" € 6,90 in più; con "Guida pratica Basilio 24" € 5,90 in più; con "Sindaci e Rectors" € 6,00 in più; con "Novità fiscali 2007" € 6,00 in più; con "Computer 24" € 9,90 in più; con "Mito Masera" € 9,90 in più; con "I Grandi Filosofi" € 12,90 in più; con "Enciclopedia della Musica" € 12,90 in più; nella regione Umbria e nella provincia di Siena in abbinamento obbligatorio con la Nazione a € 1,00; nelle province di Ancona e Ascoli Piceno in abbinamento obbligatorio con il Resto del Carlino a € 1,00

DEL LUNEDÌ

Poste Italiane Sped. in A.P. - D.L. 353/2003 Anno 143 - Numero 28 conv. L. 46/2004, art. 1, c. 1, DCB Milano www.ilssole24ore.com

ASSICURAZIONI Rca, come funziona l'indennizzo diretto



Servizi > Affari Privati

EXTRACOMUNITARI Numerosi i dubbi sul kit di soggiorno

Servizi > pagina 19

ERASMUS Le scelte migliori per studiare all'estero

Dossier > in Affari Privati



DA VENERDÌ Grandi centri d'arte italiani da leggere e ascoltare 2° volume e cd: VENEZIA

Liberalizzazioni. I provvedimenti del Governo cambiano in modo significativo i rapporti tra fornitori di servizi e utenti

Consumi: i contratti da riscrivere

Dai mutui ai telefonini sono decine le clausole che devono essere modificate

Rosella Cadeo Antonello Cherchi A meno di clamorosi sconvolgimenti parlamentari, di sicuro c'è che il pacchetto di liberalizzazioni varato giovedì imporrà a utenti e società...

fixso. In qualche caso, infatti, i variabili sono esonerati e quando non c'è l'esenzione, la percentuale della penale, da calcolare sul capitale residuo, è in genere più bassa.

La novità interessa una vasta platea di persone, perché i mutui hanno risentito del dinamismo delle compravendite immobiliari: nei primi 9 mesi dello scorso anno ne sono stati sottoscritti 375 mila, per un valore di oltre 45 miliardi di euro.

Sempre in tema di mutui, sono da rivedere le modalità di cancellazione dell'ipoteca sulla casa. Ora l'operazione è onerosa e richiede l'intervento del notaio, mentre il decreto legge prevede una semplice comunicazione alla Conservatoria da parte della banca.

Continua > pagina 3 Servizi > pagine 2-3

Gli interventi

Le disposizioni previste dal Governo nel decreto legge e nel disegno di legge che comporteranno modifiche nei contratti

ASSICURAZIONI

- Nuovo contratto o altri veicoli da assicurare: stessa classe di merito dell'ultimo attestato di rischio
Limitazioni al peggioramento di classe nella Rca
Facoltà di recesso nei contratti dei rami danni di durata pluriennale

BANCHE

- Estinzione anticipata o parziale del mutuo per la prima casa senza penale
Portabilità di un mutuo da un istituto all'altro
Nessun obbligo di autentica notarile per la cancellazione dell'ipoteca dopo l'estinzione del mutuo
Nullità della clausola di massimo scoperto

INTERNET

- Facoltà di recesso per i servizi resi da operatori di comunicazione elettronica

TELEFONINI

- Divieto di costi fissi per le prepagate
Nessuna scadenza per il credito telefonico
Offerte telefoniche dettagliate nelle voci di costo
Facoltà di recesso nei contratti per adesione

AUTO

- Eliminazione di marche da bollo e diritti di segreteria per immatricolazioni e passaggi di proprietà

GAS DOMESTICO - GPL

- Cade l'obbligo di rifornirsi da chi ha installato il serbatoio

TELEVISIONE

- Facoltà di recesso nei contratti per adesione

ALL'INTERNO

Dalla A alla Z il vocabolario ragionato delle novità



Voce per voce il dettaglio delle misure contenute nelle bozze del Decreto legge e del Ddl sulle liberalizzazioni approvati giovedì dal Consiglio dei ministri > pagine 11-14

Appuntamenti. Collegate 50 città Domani Telefisco per conoscere tutta la manovra

Torna Telefisco. Domani alle ore 9,00 prenderà il via la 16ª edizione del convegno annuale del Sole-24 Ore-L'Espresso...

del neo direttore, Massimo Romano: i tecnici dell'amministrazione risponderanno ai quesiti posti dal Sole-24 Ore e selezionati dagli esperti tra quelli giunti al sito Internet.

Come ogni anno la partecipazione a Telefisco è libera e gratuita. È sufficiente registrarsi presso la sede scelta per seguire i lavori.

Cinquantasei città collegate (nuovo primato della manifestazione) e undici le relazioni degli esperti per illustrare le modifiche introdotte negli ultimi mesi.

Momento centrale del tradizionale incontro sarà il collegamento con l'agenzia delle Entrate (è prevista la partecipazione

A tutti i partecipanti sarà consegnata gratuitamente la dispensa con la sintesi e gli schemi delle relazioni degli esperti.

L'elenco delle sedi e come partecipare

> pagina 27

Professionisti. Alla Cassazione l'esclusione dei piccoli studi

L'Irap ancora in tribunale: gli esami non finiscono mai

Non c'è pace per l'Irap. Chiusa vittoriosamente l'avventura europea, con il giudizio favorevole della Corte di Giustizia, l'imposta regionale si appresta a tornare nuovamente davanti ai giudici.

LA SCELTA DEL TFR

Al modulo di destinazione si deve allegare l'adesione al Fondo

Servizi > pagina 33



Finanziaria. Aliquote a confronto

Eredità: con la franchigia Italia più generosa che il resto dell'Europa

Italia più "benevola" nel prelievo sull'eredità rispetto ad altri Paesi europei. Anche dopo la revisione nell'ultima Finanziaria, sui piccoli patrimoni le imposte sono irrisorie, e rimangono più leggere che altrove anche al crescere della ricchezza.

SUCCESSIONI



Dossier > pagine 35-46

ALL'INTERNO

Comercialisti contro i tagli ai revisori

La Finanziaria taglia i revisori contabili nei piccoli Comuni e nelle scuole, ma fatica a trovare un'applicazione unitaria. Il ministero dell'Interno conferma l'intenzione di salvare gli attuali collegi nei Comuni fino a 15 mila abitanti fino alla scadenza del mandato, mentre la Pubblica Istruzione chiarisce in una circolare che per le scuole il taglio decorre dal 1° gennaio.

Quando l'avvocato scende in strada

Chi vive in strada quasi sempre è privo di residenza, per cui, in caso di guai con la giustizia non può accedere ai pieni benefici dello Stato di diritto. Così sono nate associazioni di volontariato che offrono assistenza gratuita e professionale.

Condominio: niente ritenuta del 4% per le forniture di gas



Dal 2007, gli amministratori di condominio sono tenuti ad operare una ritenuta fiscale del 4% sugli appalti. Restano esclusi, le forniture di gas, luce e acqua e il compenso dell'amministratore.

In caso d'incertezza foto non valida

Se gli strumenti in dotazione alle forze dell'ordine per verificare la velocità dei veicoli sono sempre più sofisticati, resta comunque la garanzia che in caso di incertezze (ad esempio una fotografia con più auto) la sanzione non viene elevata.

LE SORPRESE DEL PAESE

Nel Sud un welfare rovesciato

All'incremento delle imposte corrisponde una diminuzione dei servizi comunali

di Francesco Montemurro

Chi abita in Veneto o in Trentino, il welfare dei Comuni riserva una spesa media di 221 euro all'anno. Per i cittadini calabresi o siciliani, invece, l'assistenza locale ferma il proprio budget a meno della metà, 105 euro all'anno.

I numeri, contenuti nell'inchiesta dello Spi Cgil sulle politiche sociali degli enti locali, sono impietosi. Alla base c'è sicuramente una carenza di risorse, ma questa non basta a spiegare le performance deludenti messe a segno dagli enti locali del Sud, come appare evidente se si allarga lo sguardo fino ad abbracciare anche il recente passato.

Respetto a due anni fa, infatti, la pressione tributaria dei capoluoghi meridionali è aumentata del 6,2% (anche per l'avvio, a volte tardivo, della lotta all'evasione), mentre la

Tasse in crescita ...

La pressione tributaria pro capite nei Comuni capoluogo

Table with 3 columns: Region, 2005, Var. % '03/'05

... e risorse in flessione

La spesa pro capite per il settore sociale

Table with 3 columns: Region, 2005, Var. % '03/'05

Nota: dati in euro Fonte: Spi Cgil

Nota: dati in euro Fonte: Spi Cgil

spesa per l'assistenza, la cultura e il tempo libero è diminuita del 5,4 per cento. I tagli inferti dalle scorse Finanziarie ai bilanci degli enti locali hanno colpito anche a Nord, ma, soprattutto a Nord-Est, le risorse a disposizione rimangono consistenti e permettono di contenere i "danni".

Dove non arrivano le strutture pubbliche cresce il ruolo del Terzo settore, che sotto Roma assume un peso da protagonista. E cresce anche l'attenzione a criteri di trasparenza negli affidamenti, grazie al diffondersi del ricorso alle gare d'appalto.

Servizi > pagina 4

COMUNI

Patto di stabilità: molti sindaci «costretti» all'inadempienza

In molti Comuni virtuosi il bilancio di previsione si presenta come un vero rompicapo. La Finanziaria 2007 impone anche ai preventivi di rispettare il Patto di stabilità, ma gli enti che hanno saldo positivo e non hanno spinto sui mutui non possono farlo senza violare il pareggio finanziario, un principio cardine della contabilità pubblica. E i dati sui consuntivi mostrano che si tratta di un caso tutt'altro che raro.

Servizi > pagina 51

INDICE

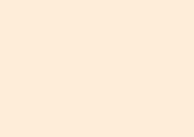
- In primo piano > 2-5
Attività parlamentare > 6-7
Le Agende della settimana > 8
Economia e imprese > 9-10
Guida alle liberalizzazioni > 11-14
Economia e imprese > 15
La mappa autoveloX > 17
Lavoro e carriere > 18
Immigrati > 19
Finanza > 20-21
Numeri e indici > 23
Norme e tributi > 25
Il Tema della settimana > 26-28
Fisco > 29
Gazzette > 30
Fisco e sentenze > 31
Lavoro > 32
Previdenza > 33
Agenda > 34
Dossier successioni > 35-45
Giustizia e sentenze > 47
Edilizia e territorio > 48
Condominio e professioni > 49
Autonomie locali e Pa > 50-53

- Affari privati > I
Risparmio e investimenti > II
Consumi e servizi > III
Casa e condominio > IV
Dossier
Il nuovo Erasmus > 1-4
Volontariato > V
Lingue > VI
Motori > VII
L'esperto risponde > all'interno

1.000 soluzioni per Imballare e Spedire in tutto il mondo



Mail Boxes Etc. risolve le esigenze di imballaggio e spedizioni delle Piccole e Medie Imprese. Lo staff MBE ritira a domicilio ciò che devi spedire, imballa con la massima cura e spedisce pacchi e documenti ovunque desideri avvalendoti dei migliori Corrieri Espresso.



MAIL BOXES ETC. www.mbe.it

UN MONDO DI SERVIZI AL TUO SERVIZIO