

## Professioni 24 Opportunità

**HSF PER THE EARTHSHOT PRIZE**  
Herbert Smith Freehills è l'unico studio legale tra le 14 aziende mondiali a supporto dell'Earthshot Prize. Contribuirà a individuare i candidati



**L'IDEA DEL PRINCIPE WILLIAM**  
Creata dal principe di Inghilterra, William, e dall'ambientalista David Attenborough l'iniziativa premia ogni anno 5 progetti per la sostenibilità

**PREMIATI CINQUE PROGETTI GREEN**  
I progetti devono contribuire concretamente a tutelare l'ambiente o a contrastare il cambiamento climatico. In palio un milione di sterline

# Ai notai nuovi poteri con l'obiettivo di tutelare i soggetti più fragili

**La riforma.** Dal 28 febbraio possono rappresentare un'alternativa ai giudici per autorizzare vendite, donazioni e accettazioni di eredità anche di minori

Pagina a cura di  
**Angelo Busani**

Dal 28 febbraio i notai saranno di fatto parificati all'autorità giudiziaria sul potere di rilascio delle autorizzazioni di legge per la stipula di atti pubblici e scritture private autenticate nei quali intervenga una persona destinataria di misure di protezione (vale a dire un minore, un interdetto, un inabilitato o un soggetto beneficiario dell'amministrazione di sostegno); oppure l'oggetto sia un bene ereditario.

Lo prescrive l'articolo 21 del Dlgs 149/2022, che entrerà in vigore l'ultimo giorno di febbraio per effetto dell'articolo 1, comma 380, della legge di bilancio per il 2023 (la legge 197/2022) che ha anticipato alcune parti della riforma della giustizia civile (compresa questa) rispetto alla scadenza generale del 30 giugno.

In sostanza, dal 28 febbraio prossimo, per queste autorizzazioni ci si potrà avvalere di un notaio, in alternativa al tradizionale ricorso all'autorità giudiziaria.

### La competenza del notaio

La nuova norma attribuisce la competenza autorizzatoria al «notaio rogante», senza altre limitazioni. Pertanto, a qualsiasi notaio potrà essere richiesto di emanare l'autorizzazione, alla sola condizione che si tratti del notaio incaricato della stipula dell'atto per il quale occorre il rilascio dell'autorizzazione. Ad esempio, un notaio di Torino può essere incaricato di una donazione (e, quindi, di rilasciare la occorrente autorizzazione) avente a oggetto un terreno ubicato a Palermo da un nonno residente ad Ancora a favore di un nipote minore residente a Roma.

### Il perimetro del potere notarile

Rientrano nell'ambito del potere notarile di autorizzazione:

- 1 in concorrenza con il giudice tutelare del luogo di domicilio della persona destinataria di misure di protezione:
  - gli atti di straordinaria amministrazione compiuti dal minorente soggetto a potestà genitoriale (articolo 320 del Codice civile), dal minorente emancipato (articolo 394), dal minorente sottoposto a tutela (articolo 374), dall'interdetto e dall'inabilitato (articolo 424), dal soggetto beneficiario di amministrazione di sostegno (articoli 405 e 411). Ad esempio, l'autorizzazione occorrente a uno di questi soggetti per accettare un'eredità;
  - la nomina dei curatori speciali di cui agli articoli 320 e 321 del Codice civile per i casi di conflitto di interessi e di impossibilità dei genitori di rappresentare il figlio minorente. Ad esempio, se un genitore vuole effettuare una donazione a favore del figlio (ma sul punto non c'è uniformità);
- 2 in concorrenza con il Tribunale del luogo di apertura della successione (articolo 747 del Codice di procedura civile), gli atti di straordinaria amministrazione:
  - del chiamato all'eredità, da compiersi per ragioni di urgenza (articolo 460 del Codice civile);
  - dell'erede che ha accettato l'eredità con il beneficio di inventario (articolo 493);
  - del curatore dell'eredità giacente (articolo 531);
  - dell'esecutore testamentario (articolo 703).

Inoltre al notaio è attribuito il potere/dovere di stabilire le cautele necessarie per il reimpiego del corrispettivo

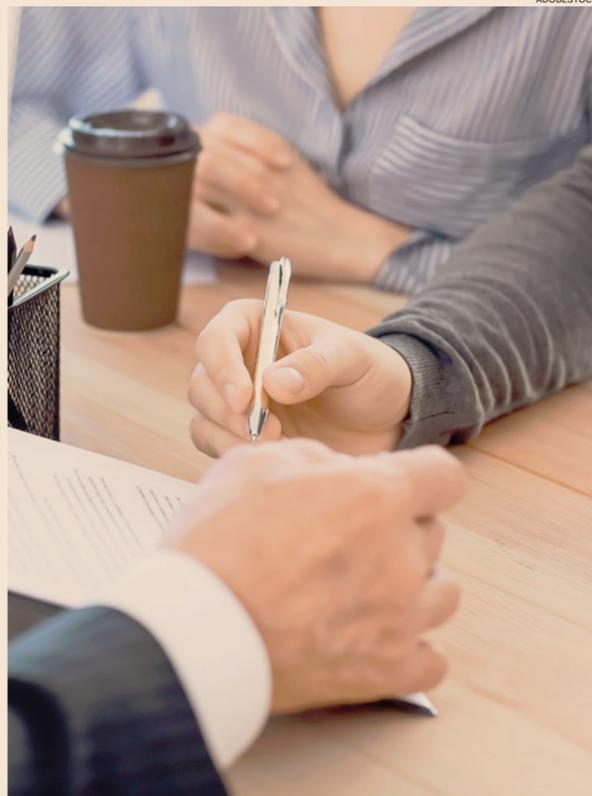
che sia riscosso, in dipendenza dell'atto autorizzato, da persone soggette a una misura di protezione: ad esempio, l'investimento in Btp del ricavato dalla vendita di un immobile.

Nel perimetro notarile invece non rientrano (in quanto restano di esclusiva competenza dell'autorità giudiziaria) le autorizzazioni occorrenti:

- per attività diverse da quelle per le quali si debba stipulare un atto notarile (si pensi all'autorizzazione del giudice tutelare al tutore al fine di effettuare l'investimento di capitali);

- a soggetti diversi da quelli destinatari di una misura di protezione (ad esempio l'autorizzazione del Tribunale per vendere beni vincolati in un fondo patrimoniale);
- per promuovere giudizi o per rinunciare, nonché per transigere una controversia o per comprometterla in arbitri;
- per la continuazione di un'impresa commerciale da parte di un soggetto destinatario di una misura di protezione.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



**La scelta.** L'autorizzazione va chiesta allo stesso notaio che stipulerà l'atto

## Decisioni esecutive dopo 20 giorni senza reclamo

### La procedura

L'attribuzione di competenze di volontaria giurisdizione apre uno scenario nuovo e denso di responsabilità per i notai, verso il quale tuttavia essi sono perfettamente preparati.

Il tradizionale compito del notaio, infatti, è di conformare la volontà dei suoi clienti in senso giuridicamente vincolante e la giurisdizione volontaria altro non è che un'attività di amministrazione di situazioni non controverse in cui si tratta di elaborare la soluzione adatta al caso concreto.

Anzi, rispetto al giudice (che per lo più vive nella tensione di situazioni patologiche), il notaio matura la sua esperienza in un'atmosfera fisiologica e cioè lavora con il precipuo obiettivo di costruire, con imparzialità, i suoi atti in modo da dare piena soddisfazione alle esigenze e agli interessi dei clienti e da tenerli il più lontano possibile dalle aule di giustizia.

Come si attiva, dunque, la procedura autorizzatoria notarile? Vi deve essere una richiesta scritta delle parti: quindi, deve trattarsi di un'istanza che

**Il professionista si attiva su richiesta scritta di almeno uno dei contraenti dell'atto notarile**

può provenire o da uno o da tutti i contraenti dell'atto notarile che deve essere stipulato (o dai loro legali rappresentanti); questi possono presentare la richiesta in questione o personalmente o a mezzo di un procuratore legale.

Il notaio può pretendere di essere assistito da consulenti e ha il potere di assumere informazioni, senza formalità:

- nel caso degli atti riguardanti una persona destinataria di una misura di protezione, presso il coniuge, i parenti entro il terzo grado e gli affini entro il secondo;
- nel caso di atti inerenti beni ereditari, presso gli altri chiamati all'eredità e presso i creditori risultanti dall'inventario dell'eredità, qualora sia redatto.

L'autorizzazione notarile deve essere comunicata, a cura del notaio, alla cancelleria del tribunale che sarebbe stato competente al rilascio della corrispondente autorizzazione giudiziale e al pubblico ministero presso lo stesso tribunale.

L'autorizzazione notarile può essere impugnata innanzi all'autorità giudiziaria secondo le norme del codice di procedura civile applicabili al corrispondente provvedimento giudiziale.

Così, quando il notaio ha agito in sostituzione del giudice tutelare, il ricorso si presenta al Tribunale in camera di consiglio; quando il notaio ha sostituito il tribunale, si deve ricorrere in Corte d'appello.

L'autorizzazione notarile (cui il notaio non può conferire immediata esecutività) acquista efficacia decorsi 20 giorni dalla data di esecuzione delle comunicazioni, se non è stato proposto reclamo.

Dato che i provvedimenti di giurisdizione volontaria sono emanati *rebus sic stantibus*, sono sempre revocabili, ma il potere di revoca non spetta al notaio autorizzante, bensì al giudice.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

**BAGNI STAR**

**IL VOSTRO BAGNO,  
IL NOSTRO IMPEGNO COSTANTE.**

#bagnistaritalia

**www.bagnistar.it**  
strada statale romea 309/63, Lido di Spina (FE)