



FIERA MILANO THE BUSINESS PLANET

CALENDARIO MANIFESTAZIONI GENNAIO/FEBBRAIO 2008 (aggiornato al 5 dicembre 2007)

16 - 18 gennaio PROMOTIONTRADE EXHIBITION

FIERA INTERNAZIONALE DELL'OGGETTO AZIENDALE PER LA PROMOZIONE, LA PUBBLICITÀ E IL REGALO D'AFFARI
fieramilano
Ingresso: riservato ai soci effettivi ed aggregati di ASSOPROM
Orario: 9.30/18.00
Porta ingresso: Teodorico 11
Tel. +39 02 392061
www.ops.it
e-mail: info@ops.it

16 - 20 gennaio FESTIVITY

SALONE DEGLI ADDOBBI NATALIZI, DEL GIOCO, DEL GIOCATTOLINO, DEL CARNEVALE E DELLE DECORAZIONI PER LE FESTE
fieramilano
Ingresso: operatori
Orario: 9.30/19.00
Porte ingresso: Est, Ovest e Sud
Tel. +39 02 485501
www.macef.it
e-mail: macef@fmi.it

18 - 21 gennaio MACEF

SALONE INTERNAZIONALE DELLA CASA (settore Regalo dal 17)
fieramilano
Ingresso: operatori
Orario: 9.30/18.30
Porte ingresso: Est, Ovest e Sud
Tel. +39 02 485501
www.macef.it
e-mail: macef@fmi.it

18 - 21 gennaio CHIBI & CART

SALONE INTERNAZIONALE ARTICOLI DA REGALO, PER PROFUMERIA, BIGIOTTERIA, ARTICOLI PER FUMATORI, PER CARTOLERIA, CARTA, PRODOTTI CARTOTECNICI PER LA SCUOLA E LE BELLE ARTI
In contemporanea a Macef
fieramilano
Ingresso: operatori
Orario: 9.30/18.30
Porte ingresso: Est, Ovest e Sud
Tel. +39 02 485501
www.macef.it
e-mail: macef@fmi.it

26 - 27 gennaio ESPOSIZIONE INTERNAZIONALE GANINA DI MILANO

43ª EDIZIONE
fieramilano
Ingresso: pubblico - a pagamento
Orario: 10.00/19.30
Porta ingresso: Carlo Magno 4
Tel. +39 02 76008814
www.gruppocinofilomilanesi.it
e-mail: info@gruppocinofilomilanesi.it

5 - 7 febbraio INFOSECURITY ITALIA 2008

(con Trackability)
MOSTRA-CONVEGNO DEDICATA ALLA SICUREZZA INFORMATICA E ALLA BUSINESS CONTINUITÀ
fieramilano
Ingresso: operatori - a pagamento
Orario: 9.30/18.00
Porta ingresso: Gattamelata 2
Tel. +39 02 48550451
www.infosecurity.it
e-mail: info@infosecurity.it

5 - 7 febbraio STORAGE EXPO ITALIA 2008

(con Trackability)
MOSTRA-CONVEGNO DEDICATA ALLE TECNOLOGIE E SOLUZIONI PER IL DATA STORAGE E IL DATA MANAGEMENT
fieramilano
Ingresso: operatori - a pagamento
Orario: 9.30/18.00
Porta ingresso: Gattamelata 2
Tel. +39 02 48550262
www.storage-expo.it
e-mail: info@storage-expo.it

5 - 9 febbraio SASMIL

21ª SALONE INTERNAZIONALE DEGLI ACCESSORI E SEMILAVORATI PER L'INDUSTRIA DEL MOBILE
fieramilano
Ingresso: operatori - a pagamento
Orario: 9.00/18.00
Porte ingresso: Est, Ovest e Sud
Tel. +39 02 725941
www.cosmit.it
e-mail: info@cosmit.it

5 - 9 febbraio MADE EXPO

MILANO ARCHITETTURA DESIGN EDILIZIA
fieramilano
Ingresso: operatori - a pagamento
Orario: 9.00/18.00
Porte ingresso: Est, Ovest e Sud
Tel. +39 02 80604440
www.madeexpo.it
e-mail: info@madeexpo.it

12 - 15 febbraio MILANO UNICA

IL SALONE ITALIANO DEL TESSILE Ideabili - Ideacom
Moda In - Prato Expo
Shirt Avenue
fieramilano
Ingresso: operatori
Orario: 9.30/18.30; il 15 febbraio chiusa alle 17.00
Porte ingresso: Colleoni 9 e 10, Scarampo 13 e 14, Teodorico 11 e 12
Tel. +39 02 66101105
www.milanounica.it
e-mail: info@milanounica.it

16 - 23 febbraio MILANO MODA DONNA

PRESENTAZIONE COLLEZIONI AUTUNNO-INVERNO 2008/2009
fieramilano
MIC - Milano Convention Centre
Porta ingresso: Gattamelata 2
Tel. +39 02 7771081
www.cameramoda.com
e-mail: info@cameramoda.it

21 - 24 febbraio BIT

BORSA INTERNAZIONALE DEL TURISMO
fieramilano
Ingresso: a pagamento
operatori: dal 21 al 24 febbraio; pubblico: 23 e 24 febbraio
Orario: 9.30/18.30
Porte ingresso: Est, Ovest e Sud
Tel. +39 02 349841
www.fieramilanoexpo.it
www.bit.fieramilanoexpo.it
e-mail: bit@fieramilanoexpo.it

21 - 24 febbraio MILANO VENDEMODA

PRESENTAZIONE COLLEZIONI INTERNAZIONALE COLLEZIONI PRET-A-PORTER DONNA AUTUNNO-INVERNO 2008/2009
46...52 PLUSIZE
SALONE DEDICATO ALLE TAGLIE COMODE
fieramilano
Ingresso: operatori
Orario: 9.30/18.30
Porta ingresso: Carlo Magno 4
Tel. +39 02 349841
www.milanovendemoda.it
e-mail: milanovendemoda@expo.com

26 - 29 febbraio MICAM SHOEVENT

ESPOSIZIONE INTERNAZIONALE DELLA CALZATURA
fieramilano
Ingresso: operatori
Orario: 9.30/19.00
Porte ingresso: Est, Ovest e Sud
Tel. +39 02 438291
www.micamonline.com
e-mail: segreteria@micamonline.com

28 febbraio - 2 marzo MIPEL - THE BAGSHOW

93ª MERCATO INTERNAZIONALE DELLA PELLETTERIA
fieramilano
Ingresso: operatori
Orari: 28 febbraio e il 1° marzo 9.30/19.00; il 29 febbraio 9.30/22.30; il 2 marzo 9.30/17.30
Porte ingresso: Est e Ovest
Tel. +39 02 584511
www.mipel.com
e-mail: segreteria@mipel.com

Padova 21-23 febbraio 2008 FIERA MILANO e PADOVA FIERE

organizzano:
FLORMART - MIFLOR
SALONE INTERNAZIONALE DEL FLOROVIVISMO E GIARDINAGGIO
Ingresso: operatori a pagamento
Orario: 9.00/19.00; il 23 febbraio chiusa alle 17.00
Tel. +39 049 940111
www.flormart.it
e-mail: flormart@padovalfiere.it

LE MANIFESTAZIONI SONO SOGGETTE A VARIAZIONI DI DATA E DI ORARIO

Fiera Milano Spa - Tel. +39 02 4997.1 | Fax +39 02 4997.7963
Numero Verde 800-820029
www.fieramilano.it | fieramilano@fieramilano.it



Il modo più veloce per conoscere e contattare oltre 45.000 imprese che espongono a Fiera Milano è
www.exopage.net



Finanziaria 2008

LE MISURE PER IMPRESE E FAMIGLIE

L'Ires 2008 cambia volto

Dalla franchigia Irap vantaggi per 2,6 milioni di contribuenti

Antonio Criscione
ROMA

Nuove aliquote e imponibili per Ires e Irap nella Finanziaria per il prossimo anno. Il disegno di legge, infatti, rivede molto profondamente la tassazione delle imprese su molti versanti significativi. Innanzitutto con l'abbassamento dell'aliquota

RICHIESTE ACCOLTE

Circoscritte le sanzioni per i revisori che potranno subire «ripresche» dal Fisco fino al 30% dei compensi

d'imposta, che passa dal 33 al 27,5 per cento. Una scelta secca che allinea l'Italia con il trend degli altri Paesi europei. E poi, con gli ultimi aggiustamenti, arriva per le piccole imprese anche uno sconto sull'Irap, che porterà a risparmi stimati in circa 469 milioni di euro, collegati all'innalzamento della franchigia,

che interesserà più di 2,6 milioni di soggetti. Inoltre viene ridotta la sanzione ai revisori, che nella prima versione della norma era prevista nel limite massimo del 50% del compenso e ora può arrivare al 30.

Con le correzioni effettuate nelle aule parlamentari, per iniziativa dello stesso Governo, sono stati attenuati alcuni "effetti collaterali" dell'abbassamento delle aliquote, soprattutto in tema di interessi passivi. Le proposte di correzione presentate alla Camera dei deputati, infatti, hanno eliminato il limite temporale alla riportabilità degli interessi passivi, che nella prima versione della Finanziaria era stabilita per la quota che eccede il 30% del risultato operativo lordo (Rol).

Un altro intervento importante operato alla Camera è l'introduzione per gli anni 2008 e 2009 di una franchigia di 10 e 5 mila euro, che aumenta la quota del 30 per cento. Un intervento che secondo Stefano Fassina, consigliere economico del viceministro dell'Economia,

Vincenzo Visco, insieme all'aumento della franchigia Irap «va nel senso di dare un aiuto concreto alle piccole imprese».

Per i beni nuovi acquisiti nel periodo d'imposta 2008 sarà poi data la possibilità di effettuare ammortamenti anticipati. L'intervento è stato effettuato per rendere più graduale il regime degli ammortamenti che partirà dal 2009 e per il quale nel corso del 2008 sarà effettuata la revisione dei coefficienti tabellari. Viene abbassata infine l'imposta sostitutiva sui disavanzi di fusione.

Le imprese si liberano di quello che fin dall'inizio della vita dell'Ires si era presentato come un vero e proprio incubo: la norma sulla *thin capitalization*. Come segnalato dal capo del dipartimento per le Politiche fiscali Fabrizio Carotti (si veda «Il Sole-24 Ore del 6 dicembre»), le norme sull'Ires beneficiano infatti, oltre alla riduzione dell'aliquota, anche di una rilevante semplificazione.

Tra gli interventi per le picco-

Aliquote ridotte. Prelievo sulle società al 27,5% e l'imposta regionale ordinaria scende al 3,9%

SPECIALE ONLINE



FILO DIRETTO

Tutti i documenti per approfondire l'iter della manovra

Sul sito internet del Sole-24 Ore si possono trovare i documenti della manovra 2008 (sia il disegno di legge in discussione, sia il DdI collegato convertito nella legge 222/07). In più, la Finanziaria viene spiegata con un glossario articolato, accompagnato quotidianamente da nuovi approfondimenti e dalla cronaca dell'iter parlamentare

www.ilssole24ore.com

le imprese si ricorda anche che l'introduzione del regime dei minimi, per i soggetti con ricavi o compensi non superiori a 50 mila euro, non hanno effettuato cessioni all'esportazione; non hanno dipendenti nell'ultimo triennio, non hanno acquistato beni strumentali di valore superiore a 15 mila euro. Questi soggetti saranno soggetti a un'aliquota del 20% e saranno esenti da Irap e in franchigia Iva.

Non meno importanti, anzi probabilmente si tratta della vera rivoluzione per gli anni a venire, gli interventi in materia di Ias, che - in linea generale - costituiranno il criterio guida anche per fissare l'imponibile.

In materia di Irap, l'imposta diventa più decisamente regionale ed avviene anche il distacco dall'imponibile Ires, con l'eliminazione del quadro Ec e con una complessiva semplificazione della base imponibile. Inoltre l'aliquota dell'imposta scende al 3,9 per cento. Le regioni avranno però in futuro maggiori possibilità di manovra.

In breve

TRIBUNALI MILITARI A luglio 2008 parte la cura dimagrante

Dal 1° luglio 2008 saranno soppressi i tribunali militari e le procure militari della Repubblica di Torino, La Spezia, Padova, Cagliari, Bari e Palermo. Numerose altre misure sono previste in materia di competenze territoriali.

PARIFICAZIONE

Vittime della mafia, indennizzi più alti

Dal 2008 alle vittime della criminalità organizzata, ai loro familiari superstiti, alle vittime del dovere (e superstiti), nonché ai sindaci vittime di atti criminali (e superstiti), sono erogati gli indennizzi già previsti per le vittime del terrorismo. Indennizzi estesi anche per gli eventi verificatisi all'estero a decorrere dal 1° gennaio 1961, dei quali sono stati vittime cittadini italiani residenti in Italia al momento dell'evento.

AREE EDIFICABILI

Il valore venale misura l'esproprio

L'indennità di esproprio di un'area edificabile sarà determinata nella misura pari al valore venale del bene. Quando l'esproprio è finalizzato ad attuare interventi di riforma economico-sociale, l'indennità è ridotta del 25 per cento.

FEROVIE

Piste ciclabili nei rami morti

Più piste ciclabili. Il ministro dell'Ambiente, di concerto con i Beni e le attività culturali e i Trasporti, dovrà individuare criteri e modalità per la destinazione di una rete di percorsi ferroviari dismessi a itinerari ciclo-turistici e avviare progetti di fattibilità per la conversione a uso ciclabile di alcune tratte ferroviarie dismesse (si veda la tabella).

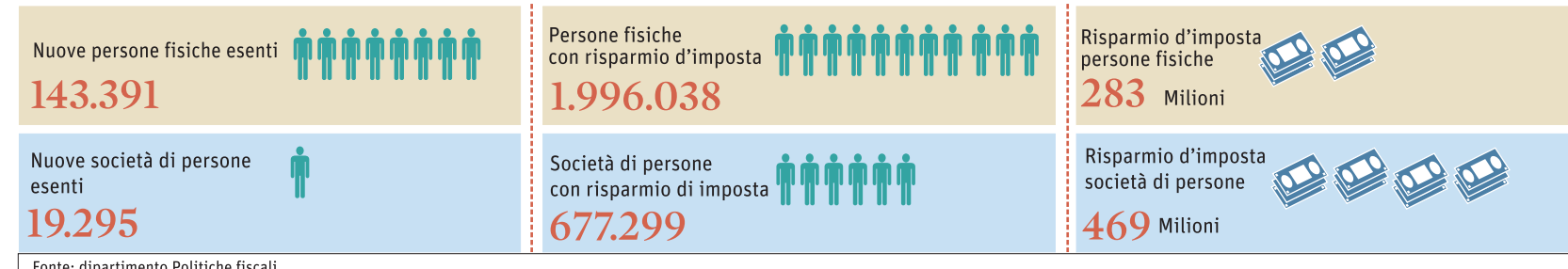
Sotto esame

Le tratte ferroviarie dismesse che potranno diventare piste ciclabili

Lombardia
Voghera - Varzi
Liguria
Ospeleto - Sanremo
Emilia Romagna
Rimini - Novafeltria
Veneto
Treviso - Ostiglia
Marche
Fermo - Amandola
Umbria
Spoletto - Norcia
Lazio
Roma - Paliano - Fuggi
Capranica - Civitavecchia
Puglia
Gioia del Colle - Palagiano
Calabria
Lagonegro - Castrovillari
Sicilia
Valle dell'Anapo
Sardegna
San Gavino - Montevecchio

Più esenzioni

Gli effetti dell'innalzamento della franchigia Irap



Irap e Ici. Gli interventi principali

Aiuti alle coppie giovani e ai nuclei più numerosi

Tonino Morina

Ulteriore detrazione Ici per la casa di abitazione, sconti Irap più elevati, proroga fino al 2010 degli sconti (36%) per le ristrutturazioni immobiliari. E, ancora, aiuti Irap per gli affitti validi dal 2007, soprattutto per i giovani, e un'ulteriore detrazione di 1.200 euro a favore dei ge-

IN DICHIARAZIONE

Un'ulteriore detrazione di 1.200 euro andrà ai genitori che hanno almeno quattro figli a carico

nitori che hanno almeno quattro figli a carico. Sono le principali novità per la famiglia previste dalla Finanziaria per il 2008.

Ai fini Ici è previsto che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale si detrae un ulteriore importo pari all'1,33 per mille della base imponibile. L'ulteriore detrazione, comun-

que non superiore a 200 euro, viene fruita fino a concorrenza del suo ammontare ed è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale.

Sull'Irap, se alla formazione del reddito complessivo concorrono solo redditi fondiari di terreni e fabbricati di importo complessivo non superiore a 500 euro, l'imposta non è dovuta. Questo significa che, già a partire dai redditi del 2007, i titolari di redditi di terreni e fabbricati per un importo complessivo non superiore a 500 euro sono esonerati dalla dichiarazione dei redditi.

Quanto al calcolo delle detrazioni d'imposta per carichi di famiglia, poi, il reddito complessivo è assunto al netto del reddito dell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e di quello delle relative pertinenze. L'eliminazione del reddito virtuale dell'abitazione principale porterà un piccolo aumento degli sconti.

La Finanziaria prevede anche degli aiuti agli inquilini che

pagano l'affitto per la casa adibita a propria abitazione principale, già con effetto dal periodo d'imposta 2007.

Una modifica riguarda l'introduzione del nuovo comma 01 all'articolo 16 del Testo unico delle imposte sui redditi, «detrazioni per canoni di locazione». Ai titolari di contratti di locazione (legge 431/98) di unità immobiliari adibite ad abitazione principale spetta una detrazione pari a: 300 euro, se il reddito non supera 15.493,71 euro; 150 euro, se il reddito supera 15.493,71 euro, ma non 30.987,41 euro.

Un'altra novità prevede uno sconto Irap per i giovani che pagano l'affitto per la casa di abitazione. A chi ha un'età compresa fra 20 e 30 anni, che stipula un contratto di locazione per la propria abitazione principale, sempre che la stessa sia diversa da quella dei genitori o di coloro cui sono affidati, spetta, per i primi tre anni, una detrazione di 991,60 euro se il reddito complessivo non supera 15.493,71 euro.

Angelo Busani

Estesa la procedura semplificata per la cancellazione di ipoteche. La Finanziaria 2008 interviene in materia correggendo alcune norme della legge «Bersani-bis» (decreto legge 7/2007 convertito dalla legge 40/2007).

La procedura sarà estesa: ai mutui accollati agli acquirenti dai costruttori che lo stipularono per finanziare la costruzione e che poi lo frazionarono, accollando appunto agli acquirenti le varie porzioni frazionarie; ai mutui garantiti con ipoteca su cambiali.

In questi casi, infatti, oggi non è possibile l'applicazione delle nuove norme di semplificazione, come specificato dall'agenzia del Territorio con la circolare 1/2007 per le ipoteche cambiarie e nella circolare 13/2007 per i mutui derivanti da frazionamento.

Novità sono poi preannunciate anche per quel che riguarda la portabilità del mutuo. Le nuove norme dovrebbero specificare innanzitutto che la ri-

negoiazione del mutuo (operazione che la legge chiama "ricontrattazione" e che è ben diversa dalla surrogazione o portabilità), e cioè il cambiamento delle condizioni del mutuo già stipulato, senza dunque doverne stipulare un altro, si possono fare «mediante scrittura privata, anche non autenticata».

Inoltre, sempre con riferimento alla "ricontrattazione", la nuova legge dovrebbe affermare che «resta salva la possibilità del creditore originario e del debitore di pattuire la variazione, senza spese, delle condizioni del contratto di mutuo in essere, mediante scrittura privata anche non autenticata».

Più significativa è l'ulteriore norma per la quale la surrogazione non può comportare l'applicazione «di penali e di altri oneri di qualsiasi natura». Inoltre, la Finanziaria 2008 dovrebbe sancire che «non possono essere imposte al cliente spese o commissioni per la concessione del nuovo mutuo, per l'istruttoria e per gli accertamenti catastali».

Risparmio energetico. Le spese per la casa

L'eco-bonus cala il tris

Luca De Stefanis

La Finanziaria 2008 incentiva sempre di più il risparmio energetico, aggiungendo alla proroga degli incentivi per gli interventi sugli edifici altre disposizioni come il divieto di commercio di elettrodomestici e motori elettrici a bassa efficienza energetica, oltre che di lampadine a incandescenza.

Dal 1° gennaio 2010 sarà vietata la vendita di elettrodomestici appartenenti alle classi energetiche inferiori rispetto alla classe A e i motori elettrici appartenenti alla classe 3.

Non sarà più possibile commercializzare le lampadine a incandescenza, oltre che gli elettrodomestici privi di un dispositivo per interrompere completamente il collegamento alla rete elettrica. Al bando, quindi, i led sempre accesi.

La Finanziaria, poi, proroga fino al 2010 l'agevolazione relativa alla detrazione Irap e Ires del 55% per gli interventi di risparmio energetico negli edifici. Continuerà a essere detraibile dall'Irap o dall'Ires il 55% del costo sostenuto per pannelli solari, impianti di riscaldamento, strut-

ture opache verticali (pavimenti e coperture), strutture opache verticali (pareti), finestre e riqualificazioni energetiche di edifici esistenti. Per quest'ultima e per i pavimenti, le coperture, le pareti e le finestre, la Finanziaria prevede che i valori di isolamento validi dal 2008 dovranno essere definiti da uno specifico decreto del ministro dello Sviluppo economico entro il 28 febbraio 2008.

Per quanto riguarda poi gli interventi di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaia a condensazione,

LIMITI E INCENTIVI

Le spese agevolate

Prorogate fino al 2010 le detrazioni Irap e Ires del 55% per gli interventi di ristrutturazione immobiliare destinati al risparmio energetico negli edifici (pannelli solari, impianti di riscaldamento, pavimenti e coperture, pareti). Proroga fino al 2010 anche quelle per frigoriferi, motori e inverter

Vecchie lampadine addio

Dal 1° gennaio 2011 sarà vietata la vendita di lampadine a incandescenza e di elettrodomestici privi di dispositivi per interrompere il collegamento alla rete elettrica

l'agevolazione potrà applicarsi «anche alle spese per la sostituzione intera o parziale di impianti di climatizzazione invernale non a condensazione, sostenute entro il 31 dicembre 2009». Inoltre, sarà incentivata anche «la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con pompe di calore ad alta efficienza e con impianti geotermici a bassa entalpia».

Il testo della Finanziaria 2008 in discussione alla Camera prevede una proroga al 2010 anche per le agevolazioni relative ai frigoriferi, ai motori e agli inverter. Sarà possibile, quindi, continuare a sostituire frigoriferi, congelatori e loro combinazioni con analoghi apparecchi di classe energetica non inferiore ad

A+, detraendo dall'imposta lorda il 20% del costo sostenuto. La soglia massima di detrazione per ciascun apparecchio è di 200 euro. Anche per l'acquisto di motori e inverter la detrazione è del 20%, ma con un limite di 1.500 euro per ciascun motore o intervento.

Infine, dal 2009 i Comuni potranno fissare un'aliquota agevolata Ici inferiore a quella ordinaria del 4 per mille per chi installa «impianti a fonte rinnovabile per la produzione di energia elettrica o termica per uso domestico, limitatamente alle unità immobiliari oggetto di detti interventi e per la durata massima di tre anni per gli impianti termici solari e di cinque anni per tutte le altre tipologie di fonti rinnovabili».